

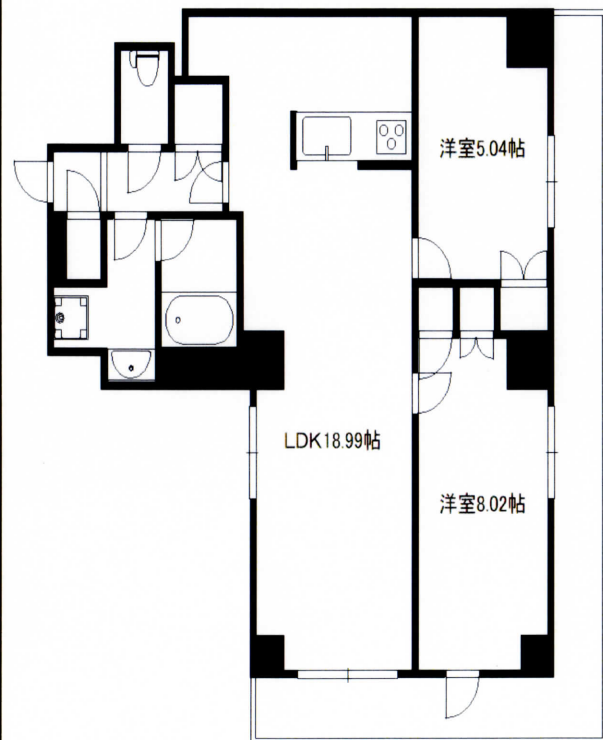
ジャコフ日本橋中洲

203～
803号室



各部屋賃料

203	250,000円
303	251,000円
403	252,000円
503	契約済み
603	契約済み
703	契約済み
803	契約済み



商号 ジャコフ株式会社

事務所 〒103-0004
所在地 東京都中央区東日本橋2-2-5

ジャコフ東日本橋マンション402号室

営業時間 9:00～17:00 土日祝日休

空室確認はこちらから
電話確認はできません



広告料

1ヶ月（税別）

新築 賃貸マンション

物件種目	新築 賃貸マンション									
賃料	総額	図面参照		万円	管理費	月額	30,000	円	☐ 税込 ☒ 非課税	
保証金	万円	権利金	万円	礼金	万円	敷金	1	ヶ月	☐ 税込 ☒ 非課税	
解約引	1	ヶ月	☐ 税込 ☒ 非課税（2年未満解約の場合）							
物件所在地	東京都中央区日本橋中洲6-16									
交通状況	都営新宿線 浜町駅より徒歩 6 分 （ ） バス乗車 分 バス停より徒歩 分 その他 半蔵門線：水天宮前駅 徒歩10分 大江戸線：清澄白河駅 徒歩11分									
建物使用部分面積	66.59 m ² 建物賃借区分 期限付（ ）年									
建物構造	☐ 木造 ☐ ブロック造 ☐ 鉄骨造 ☒ RC ☐ SRC ☐ PC ☐ HPC ☐ その他									
材質等	地上（ ）階・地下（ ）階・（ ）階部分									
間取	部屋数（ 2 ） ☐ R ☐ K ☐ DK ☐ LDK ☐ SK ☐ SDK ☐ SLK ☒ SLDK									
バルコニーの方向	☐ 北 ☐ 北東 ☐ 東 ☒ 南東 ☐ 南 ☒ 南西 ☐ 西 ☐ 北西									
築年月	（西暦） 2024 年 12 月 棟総戸数 30 戸									
駐車場	☐ 空有 ☐ 空無 ☐ 近隣確保 ☒ 無 駐車場月額 円									
地勢	☒ 平坦 ☐ 高台 ☐ 低地 ☐ ひな段 ☐ 傾斜地 ☐ その他									
設備	☒ 電気 ☒ 上水道 ☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 側溝 ☒ 都市ガス ☒ 宅配ボックス ☐ プロパンガス ☒ 電話 ☒ 冷房 ☒ 暖房 ☒ 給湯 ☒ 高速インターネット									
現況	☐ 所有者居住中 ☒ 空家 ☐ 賃貸中 未完成 < 年 月予定 >									
入居	☒ 即時 ☐ 相談 ☐ 期日指定 <和暦（ ）年（ ）月 ☐ 上旬 ☐ 中旬 ☐ 下旬 >									
備考	初回更新せず退室の場合償却1ヶ月（更新料：新賃料の1ヶ月分） 駐輪場：上段550円 下段880円 平置880円 トランクルーム4,400円 賃貸保証契約要（全保連・日本セーフティー限定）・貸主指定火災保険加入 貸主との顔合わせ（入居説明）あり 契約時：ルームクリーニング費用を頂きます 65,000円（税別） ※703とトランクルームのみ内見可能 時間9：00～21：00 別階要相談 詳細は弊社ホームページを確認してください 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。									