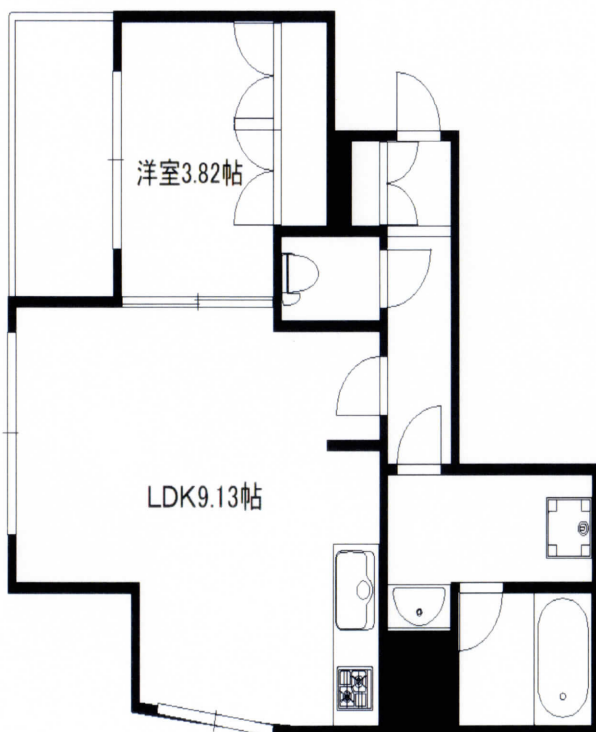


# ジャコフ日本橋中洲

204～  
804号室



## 各部屋賃料

204 160,000円  
304 契約済み  
404 契約済み  
504 契約済み  
604 164,000円  
704 契約済み  
804 契約済み

商号 ジャコフ株式会社

事務所 〒103-0004  
所在地 東京都中央区東日本橋2-2-5

ジャコフ東日本橋マンション402号室

営業時間 9:00～17:00 土日祝日休

空室確認はこちらから  
電話確認はできません



広告料

1ヶ月（税別）

## 新築 賃貸マンション

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|--------|----|------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 物件種目     | 新築 賃貸マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 賃料       | 総額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 図面参照 |                                                                                   | 万円     | 管理費     | 月額   | 10,000 | 円  | <input type="checkbox"/> 税込<br><input checked="" type="checkbox"/> 非課税 |  |  |
| 保証金      | 万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 権利金  | 万円                                                                                | 礼金     | 万円      | 敷金   | 1      | ヶ月 | <input type="checkbox"/> 税込<br><input checked="" type="checkbox"/> 非課税 |  |  |
| 解約引      | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ヶ月   | <input type="checkbox"/> 税込<br><input checked="" type="checkbox"/> 非課税（2年未満解約の場合） |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋中洲6-16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 交通状況     | 都営新宿線 浜町駅より徒歩 6 分<br>（ ） バス乗車 分 バス停より徒歩<br>その他 半蔵門線：水天宮前駅 徒歩10分 大江戸線：清澄白河駅 徒歩11分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 建物使用部分面積 | 35.38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | m <sup>2</sup>                                                                    | 建物賃借区分 | 期限付（ ）年 |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 建物構造     | <input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> ブロック造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> RC <input type="checkbox"/> SRC <input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> HPC <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 材質等      | 地上（ ）階・地下（ ）階・（ ）階部分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 間取       | 部屋数（ 1 ） <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> DK <input checked="" type="checkbox"/> LDK <input type="checkbox"/> SK <input type="checkbox"/> SDK <input type="checkbox"/> SLK <input type="checkbox"/> SLDK                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| バルコニーの方向 | <input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input checked="" type="checkbox"/> 北西                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 築年月（西暦）  | 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      | 年                                                                                 | 12     | 月       | 棟総戸数 | 30 戸   |    |                                                                        |  |  |
| 駐車場      | <input type="checkbox"/> 空有 <input type="checkbox"/> 空無 <input type="checkbox"/> 近隣確保 <input checked="" type="checkbox"/> 無 駐車場月額 円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 地勢       | <input checked="" type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 低地 <input type="checkbox"/> ひな段 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 設備       | <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス<br><input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 電話 <input checked="" type="checkbox"/> 冷房 <input checked="" type="checkbox"/> 暖房 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> 高速インターネット |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 現況       | <input type="checkbox"/> 所有者居住中 <input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 賃貸中 未完成 < 年 月予定 >                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 入居       | <input checked="" type="checkbox"/> 即時 <input type="checkbox"/> 相談 <input type="checkbox"/> 期日指定 <和暦（ ）年（ ）月 <input type="checkbox"/> 上旬 <input type="checkbox"/> 中旬 <input type="checkbox"/> 下旬 >                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |
| 備考       | 初回更新せず退室の場合償却1ヶ月（更新料：新賃料の1ヶ月分）<br>駐輪場：上段550円 下段880円 平置880円 トランクルーム4,400円<br>賃貸保証契約要（全保連・日本セーフティー限定）・貸主指定火災保険加入<br>貸主との顔合わせ（入居説明）あり<br>契約時：ルームクリーニング費用を頂きます 45,000円（税別）<br>※304、704とトランクルームのみ内見可能 時間9：00～21：00 別階要相談<br>詳細は弊社ホームページを確認してください<br>図面と現況が異なる場合は現況を優先します。                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                                                                   |        |         |      |        |    |                                                                        |  |  |